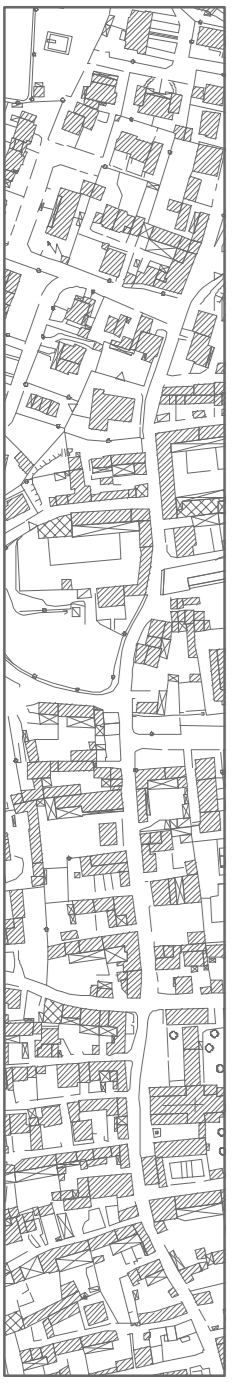




**Comune di Chieve**  
Provincia di Cremona



**Variante Puntuale n.2 al P.G.T.**

**PIANO DELLE REGOLE  
PR 29 TESSUTO URBANO**  
scala 1:5000

ADOZIONE D.C.C.	N.	DEL
APPROVAZIONE D.C.C.	N.	DEL
PUBBLICAZIONE BURL	N.	DEL

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
arch. Guglielmo Zillioli

IL SINDACO  
sig. Davide Bettinelli

APRILE 2019



**PIANIFICATORE TERRITORIALE URBANISTA**  
Dra.ssa Roberta Arrigoni  
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti della Provincia di Cremona al n. 773  
via Roma 38  
Manerbio (BS)  
P.I. 01506520192

**LEGENDA**

**AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**

- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
- AMBITO CONSOLIDATO RESIDENZIALE
- AMBITO DI PIANIFICAZIONE RESIDENZIALE (previsto dal P.R.G. già convenzionato e confermato)
- VERDE PRIVATO
- RISPETTO STRADALE E CIMITERIALE
- AMBITO CONSOLIDATO PRODUTTIVO
- AMBITI SOGGETTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA (riqualificazione urbanistica)
- PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO
- EDIFICI SPARSI
- EDIFICI VINCOLATI
  - 1 Chiesa Parrocchiale di San Giorgio
  - 2 Oratorio di San Martino
  - 3 Oratorio di Santa Maria del Prato Vecchio
  - 4 Villa Premoli

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

- AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE (ATr)
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA (ATp)

**AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO**

- AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO (individuati dal PTCP)
- AMBITI AGRICOLI DI RISPETTO DELL'ABITATO

**AREE DEL PIANO DEI SERVIZI**

- AREE PER STRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI E PREVISTE

**INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA'**

- STRADE COMUNALI
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' SOVRACOMUNALE (POTENZIAMENTO E RIDEFINIZIONE)
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE (POTENZIAMENTO E NUOVE REALIZZAZIONI)
- STRADE BIANCHE E SECONDARIE DA TUTELARE E VALORIZZARE
- PERCORSO CICLABILE ESISTENTE
- PERCORSO CICLABILE IN PREVISIONE (MOBILITA' ALTERNATIVA)

**IMPIANTI E RETI**

- GASDOTTO E FASCIA DI RISPETTO (Impianti di progetto)

**AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE TUTELE E SALVAGUARDIE (PTCP)**

- ORLI DI SCARPATA PRINCIPALE (PTCP art.16.4)
- ORLI DI SCARPATA SECONDARIA (PTCP art.16.4)
- SCARPATA DI ORIGINE ANTROPICA E/O URBANIZZATA
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP art. 16.7)
- RETE ECOLOGICA REGIONALE Elementi di primo livello (PTR)
- RETE ECOLOGICA REGIONALE Elementi di secondo livello (PTR)

**RETICOLO IDRICO PRINCIPALE E MINORE**

- ROGGINA
- FASCE DI RISPETTO AMBITO URBANO m.4,00
- FASCE DI RISPETTO AMBITO EXTRAURBANO M. 10,00
- CONFINE COMUNALE DI CHIEVE

