



Comune di Chieve
Provincia di Cremona

Variante Puntuale n.2 al P.G.T.
PIANO DEI SERVIZI
PS 36 PREVISIONE DEI SERVIZI
scala 1:5000

ADOZIONE D.C.C. N. DEL
APPROVAZIONE D.C.C. N. DEL
PUBBLICAZIONE BURL N. DEL

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA arch. Guglielmo Zillioli
IL SINDACO sig. Davide Bettinelli

APRILE 2019

PS

PIANIFICATORE TERRITORIALE URBANISTA
Dr.ssa Roberta Arrigoni
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti della Provincia di Cremona al n. 773
via Roma 38
Manerbio (BS)
P.I. 01508520192

LEGENDA

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
- AMBITO CONSOLIDATO RESIDENZIALE
- AMBITO DI PIANIFICAZIONE RESIDENZIALE (previsto dal P.R.G. già convenzionato e confermato)
- VERDE PRIVATO
- RISPETTO STRADALE E CIMITERIALE
- AMBITO CONSOLIDATO PRODUTTIVO
- AMBITI SOGGETTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA (riqualificazione urbanistica)
- PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO
- EDIFICI SPARSI
- EDIFICI VINCOLATI

- Chiesa Parrocchiale di San Giorgio
- Oratorio di San Martino
- Oratorio di Santa Maria del Prato Vecchio
- Villa Premoli

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE (ATr)
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA (ATp)

AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO

- AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO (individuati dal PTCP)
- AMBITI AGRICOLI DI RISPETTO DELL'ABITATO

INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA'

- STRADE COMUNALI
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' SOVRACOMUNALE (POTENZIAMENTO E RIDEFINIZIONE)
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE (POTENZIAMENTO E NUOVE REALIZZAZIONI)
- STRADE BIANCHE E SECONDARIE DA TUTELARE E VALORIZZARE
- PERCORSO CICLABILE ESISTENTE
- PERCORSO CICLABILE IN PREVISIONE (MOBILITA' ALTERNATIVA)

IMPIANTI E RETI

- GASDOTTO E FASCIA DI RISPETTO (Impianti di progetto)

AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE TUTELE E SALVAGUARDIE (PTCP)

- ORLI DI SCARPATA PRINCIPALE (PTCP art.16,4)
- ORLI DI SCARPATA SECONDARIA (PTCP art.16,4)
- SCARPATA DI ORIGINE ANTROPICA E/O URBANIZZATA
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP art. 16.7)
- RETE ECOLOGICA REGIONALE Elementi di primo livello (PTR)
- RETE ECOLOGICA REGIONALE Elementi di secondo livello (PTR)

RETICOLO IDRICO PRINCIPALE E MINORE

- ROGGLIA
- FASCE DI RISPETTO AMBITO URBANO m.4,00
- FASCE DI RISPETTO AMBITO EXTRAURBANO M. 10,00

- CONFINE COMUNALE DI CHIEVE

1:5.000



SERVIZI COMUNALI ESISTENTI E DI PROGETTO

- PARCHEGGI PUBBLICI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA
- PARCHEGGI PRIVATI AD USO PUBBLICO A SERVIZIO DELLA RESIDENZA
- PARCHEGGI PRIVATI AL SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
- PARCHEGGI PUBBLICI AL SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
- VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO AL SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ATTREZZATURE SCOLASTICHE (AS)

- AS1 SCUOLA DELL'INFANZIA
- AS1 SCUOLA PRIMARIA
- AS1 ASILO NIDO CONVENZIONATO

STRUTTURE PUBBLICHE GENERALI (SG)

- SG1 MUNICIPIO
- SG2 BIBLIOTECA ATTIVITA' CULTURALI
- SG3 MEDICO SOCIALE
- SG4 DISPENSARIO FARMACEUTICO
- SG5 UFFICIO POSTALE
- SG6 SEDE GRUPPO ECOLOGICO "GIACCHE VERDI"

STRUTTURE RELIGIOSE (SR)

- SR1 STRUTTURA PARROCCHIALE
- SR2 CHIESA S. MARTINO
- SR3 CHIESA SAGRADELLO
- SR4 ORATORIO

STRUTTURE TECNOLOGICHE CIMITERO (ST)

- ST1 PIAZZOLA ECOLOGICA
- ST2 POZZO ACQUEDOTTO
- ST3 CIMITERO

STRUTTURE SPORTIVE (SS)

- SS1 ATTREZZATURE SPORTIVE CAMPI TENNIS ECC
- SS2 PALESTRA

AREE A VERDE ATTREZZATO GIARDINI PUBBLICI (VA)

- VA1 AREA VIA ZANELLI
- VA2 AREA SAGRADELLO
- VA3 AREA MUNICIPIO
- VA4 AREA PIAZZA ROMA
- VA5 AREA RETROSTANTE IL PALAZZO MUNICIPALE
- VA6 AREA VIA EUROPA
- VA7 AREA VIA INDIPENDENZA

AREE A VERDE NON ATTREZZATO (VN)

- VN1 AREA STRADA DELLA LEVATA
- VN2 AREA VIA ZANELLI
- VN3 AREA VIA ROGGLIA MELESA
- VN4 AREA VIA DEL GUADO

AREE STANDARD GENERICI (STG)

- STG1 AREA VIA SAN GIORGIO
- STG2 AREA NEI PRESSI DEL CIMITERO

AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE IN PREVISIONE

- SP1 AREA PER PARCHEGGIO E VERDE
- SP2 NUOVO UFFICIO POSTALE

