



**Comune di Chieve**  
Provincia di Cremona

**Variante Puntuale n.2 al P.G.T.**  
**PIANO DEI SERVIZI**  
**PS 36 PREVISIONE DEI SERVIZI**  
scala 1:5000

ADOZIONE D.C.C. N. DEL  
APPROVAZIONE D.C.C. N. DEL  
PUBBLICAZIONE BURL N. DEL

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA arch. Guglielmo Zillioi  
IL SINDACO sig. Davide Bettinelli

APRILE 2019

PS

PIANIFICATORE TERRITORIALE URBANISTA  
Dr.ssa Roberta Arrigoni  
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti della Provincia di Cremona al n. 773  
via Roma 38  
Manerbio (BS)  
P.I. 01508520192

**LEGENDA**

**AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**

- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
- AMBITO CONSOLIDATO RESIDENZIALE
- AMBITO DI PIANIFICAZIONE RESIDENZIALE (previsto dal P.R.G. già convenzionato e confermato)
- VERDE PRIVATO
- RISPETTO STRADALE E CIMITERIALE
- AMBITO CONSOLIDATO PRODUTTIVO
- AMBITI SOGGETTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA (riqualificazione urbanistica)
- PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO
- EDIFICI SPARSI
- EDIFICI VINCOLATI

- Chiesa Parrocchiale di San Giorgio
- Oratorio di San Martino
- Oratorio di Santa Maria del Prato Vecchio
- Villa Premoli

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

- AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE (ATr)
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA (ATp)

**AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO**

- AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO (individuati dal PTCP)
- AMBITI AGRICOLI DI RISPETTO DELL'ABITATO

**INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA'**

- STRADE COMUNALI
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' SOVRACOMUNALE (POTENZIAMENTO E RIDEFINIZIONE)
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE (POTENZIAMENTO E NUOVE REALIZZAZIONI)
- STRADE BIANCHE E SECONDARIE DA TUTELARE E VALORIZZARE
- PERCORSO CICLABILE ESISTENTE
- PERCORSO CICLABILE IN PREVISIONE (MOBILITA' ALTERNATIVA)

**IMPIANTI E RETI**

- GASDOTTO E FASCIA DI RISPETTO (Impianti di progetto)

**AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE TUTELE E SALVAGUARDIE (PTCP)**

- ORLI DI SCARPATA PRINCIPALE (PTCP art.16,4)
- ORLI DI SCARPATA SECONDARIA (PTCP art.16,4)
- SCARPATA DI ORIGINE ANTROPICA E/O URBANIZZATA
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP art. 16.7)
- RETE ECOLOGICA REGIONALE Elementi di primo livello (PTR)
- RETE ECOLOGICA REGIONALE Elementi di secondo livello (PTR)

**RETICOLO IDRICO PRINCIPALE E MINORE**

- ROGGLIA
- FASCE DI RISPETTO AMBITO URBANO m.4,00
- FASCE DI RISPETTO AMBITO EXTRAURBANO M. 10,00

- CONFINE COMUNALE DI CHIEVE

1:5.000



**SERVIZI COMUNALI ESISTENTI E DI PROGETTO**

- PARCHEGGI PUBBLICI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA
- PARCHEGGI PRIVATI AD USO PUBBLICO A SERVIZIO DELLA RESIDENZA
- PARCHEGGI PRIVATI AL SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
- PARCHEGGI PUBBLICI AL SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
- VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO AL SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

**ATTREZZATURE SCOLASTICHE (AS)**

- AS1 SCUOLA DELL'INFANZIA
- AS1 SCUOLA PRIMARIA
- AS1 ASILO NIDO CONVENZIONATO

**STRUTTURE PUBBLICHE GENERALI (SG)**

- SG1 MUNICIPIO
- SG2 BIBLIOTECA ATTIVITA' CULTURALI
- SG3 MEDICO SOCIALE
- SG4 DISPENSARIO FARMACEUTICO
- SG5 UFFICIO POSTALE
- SG6 SEDE GRUPPO ECOLOGICO "GIACCHE VERDI"

**STRUTTURE RELIGIOSE (SR)**

- SR1 STRUTTURA PARROCCHIALE
- SR2 CHIESA S. MARTINO
- SR3 CHIESA SAGRADELLO
- SR4 ORATORIO

**STRUTTURE TECNOLOGICHE CIMITERO (ST)**

- ST1 PIAZZOLA ECOLOGICA
- ST2 POZZO ACQUEDOTTO
- ST3 CIMITERO

**STRUTTURE SPORTIVE (SS)**

- SS1 ATTREZZATURE SPORTIVE CAMPI TENNIS ECC
- SS2 PALESTRA

**AREE A VERDE ATTREZZATO GIARDINI PUBBLICI (VA)**

- VA1 AREA VIA ZANELLI
- VA2 AREA SAGRADELLO
- VA3 AREA MUNICIPIO
- VA4 AREA PIAZZA ROMA
- VA5 AREA RETROSTANTE IL PALAZZO MUNICIPALE

**VA6**

- AREA VIA EUROPA

**VA7**

- AREA VIA INDIPENDENZA

**AREE A VERDE NON ATTREZZATO (VN)**

- VN1 AREA STRADA DELLA LEVATA
- VN2 AREA VIA ZANELLI
- VN3 AREA VIA ROGGLIA MELESA
- VN4 AREA VIA DEL GUADO

**AREE STANDARD GENERICI (STG)**

- STG1 AREA VIA SAN GIORGIO
- STG2 AREA NEI PRESSI DEL CIMITERO

**AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE IN PREVISIONE**

- SP1 AREA PER PARCHEGGIO E VERDE
- SP2 NUOVO UFFICIO POSTALE

